

Предложения по энергосбережению собственникам помещений в МКД, находящихся в управлении ООО "УК "Рекорд" на 2025 год

Управляющая компания ООО "УК "Рекорд" в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 № 261-ФЗ предлагает собственникам помещений в МКД нижеприведенные мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2025 год. Решение о выборе мероприятий и источниках их финансирования собственники многоквартирного дома принимают, руководствуясь ст. 44 — 48 Жилищного кодекса РФ на общем собрании и оформляют протоколом. Копию протокола общего собрания собственников необходимо предоставить управляющей организации для выполнения работ по выбранным мероприятиям.

1. Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме

Система отопления

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятия	Адрес проведения мероприятия	Участники мероприятия Ф.И.О., адрес, контактный телефон	Источник финансирования	Характер исполнения после реализации мероприятия
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	Управляющая организация	Санкт-Петербург, ул.Замшина д.18, ул.Замшина д.22, ул.Замшина д.24, ул.Замшина д.26, ул.Замшина д.28, ул.Замшина д.30, ул.Замшина д.32, ул.Федосеенко д.19, ул.Федосеенко д.21, ул.Федосеенко д.23, ул.Федосеенко д.25, ул.Федосеенко д.27, ул.Федосеенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97, Ленинградская обл, Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2, ул. Ветеранов, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д.12, д.14, д.16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д.3, д. 5, д.7, д.9, ул. Ставы, д. 5, д.7, д. 10, ул. Энергетиков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Капральская, дом 19, Город. Мурино ул. Оборонная д.2, д. 4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д. 47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Даврики, дом 42.	собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт
2	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях применением энергоэффективных материалов	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлупы и цилиндров	Управляющая организация	Санкт-Петербург, ул.Замшина д.18, ул.Замшина д.22, ул.Замшина д.24, ул.Замшина д.26, ул.Замшина д.28, ул.Замшина д.30, ул.Замшина д.32, ул.Федосеенко д.19, ул.Федосеенко д.21, ул.Федосеенко д.23, ул.Федосеенко д.25, ул.Федосеенко д.27, ул.Федосеенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97, Ленинградская обл, Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2, ул. Ветеранов, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д.12, д.14, д.16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д.3, д. 5, д.7, д.9, ул. Ставы, д. 5, д.7, д. 10, ул. Энергетиков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Капральская, дом 19, Город. Мурино ул. Оборонная д.2, д. 4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д. 47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Даврики, дом 42.	собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт

Система электроснабжения

	<p>3</p> <p>Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергосберегающие лампы</p>	<p>1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освещения</p>	<p>Люминесцентные лампы, светодиодные лампы</p>	<p>Управляющая организация</p>	<p>Санкт-Петербург, ул.Замшина д.18, ул.Замшина д.22, ул.Замшина д.24, ул.Замшина д.26, ул.Замшина д.28, ул.Замшина д.30, ул.Замшина д.32, ул.Федосеенко д.19, ул.Федосеенко д.21, ул.Федосеенко д.23, ул.Федосеенко д.25, ул.Федосеенко д.27, ул.Федосеенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97, Ленинградская обл, Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2, ул. Ветеранов, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д. 12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д.3, д. 5, д.7, д.9, ул. Славы, д. 5, д.7, д. 10, ул. Энергети-ков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Капральская, дом 19, Город Мурино ул. Оборонная д.2, д. 4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д. 47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Лаврики, дом 42.</p>	<p>собственники МКД, УО</p>	<p>средства собственников МКД</p>	<p>Периодический осмотр, про-тирка</p>	
<p>Общее имущество, ограждающие конструкции</p>									
	<p>4</p> <p>Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе подъезды и автоматического закрывания дверей</p>	<p>1) Снижение утечек тепла через двери подъездов, Рацио-нальное использование тепловой энергии; 3) Усиление безопасности жителей</p>	<p>Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и др.</p>	<p>Управляющая организация</p>	<p>Санкт-Петербург, ул.Замшина д.18, ул.Замшина д.22, ул.Замшина д.24, ул.Замшина д.26, ул.Замшина д.28, ул.Замшина д.30, ул.Замшина д.32, ул.Федосеенко д.19, ул.Федосеенко д.21, ул.Федосеенко д.23, ул.Федосеенко д.25, ул.Федосеенко д.27, ул.Федосеенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97, Ленинградская обл, Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2, ул. Ветеранов, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д. 12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д.3, д. 5, д.7, д.9, ул. Славы, д. 5, д.7, д. 10, ул. Энергети-ков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Капральская, дом 19, Город Мурино ул. Оборонная д.2, д. 4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д. 47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Лаврики, дом 42.</p>	<p>собственники МКД, УО</p>	<p>средства собственников МКД</p>	<p>Периодический осмотр, ремонт</p>	
	<p>5</p> <p>Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах</p>	<p>1) Снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) Рацио-нальное использование тепловой энергии</p>	<p>Прокладки, полиуретановая пена и АР</p>	<p>Управляющая организация</p>	<p>Санкт-Петербург, ул.Замшина д.18, ул.Замшина д.22, ул.Замшина д.24, ул.Замшина д.26, ул.Замшина д.28, ул.Замшина д.30, ул.Замшина д.32, ул.Федосеенко д.19, ул.Федосеенко д.21, ул.Федосеенко д.23, ул.Федосеенко д.25, ул.Федосеенко д.27, ул.Федосеенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97, Ленинградская обл, Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2, ул. Ветеранов, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д. 12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д.3, д. 5, д.7, д.9, ул. Славы, д. 5, д.7, д. 10, ул. Энергети-ков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Капральская, дом 19, Город Мурино ул. Оборонная д.2, д. 4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д. 47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Лаврики, дом 42.</p>	<p>собственники МКД, УО</p>	<p>средства собственников МКД</p>	<p>Периодический осмотр, ремонт</p>	

II Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме
Система отопления

	<p>1) Увеличение срока эксплуатации трубопроводов;</p> <p>2) Снижение утечек воды;</p> <p>3) Снижение числа аварий;</p> <p>4) Рациональное использование тепловой энергии;</p> <p>5) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления</p>	<p>Современные предизолированные трубопроводы, арматура</p>	<p>Управляющая организация</p>	<p>Санкт-Петербург, ул.Замшина д.18, ул.Замшина д.22, ул.Замшина д.24, ул.Замшина д.26, ул.Замшина д.28, ул.Замшина д.30, ул.Замшина д.32, ул.Федосеенко д.19, ул.Федосеенко д.21, ул.Федосеенко д.23, ул.Федосеенко д.25, ул.Федосеенко д.27, ул.Федосеенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97, Ленинградская обл, Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2, ул. Ветеранов, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д.12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д.3, д. 5, д.7, д.9, ул. Славы, д. 5, д.7, д. 10, ул. Энергетиков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Каприльская, дом 19, Город Мурино ул. Оборонная д.2, д. 4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д. 47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Плюсе в Даврики, дом 42.</p>	<p>собственники МКД, УО</p>	<p>средства собственников МКД</p>	<p>Периодический осмотр, ремонт</p>
<p>7</p> <p>Установка запорных вентилей на радиаторах</p>	<p>1) Поддержание температурного режима в помещениях (уст-рание переторов);</p> <p>2) Экономия тепловой энергии в системе отопления;</p> <p>3) Упрочение эксплуатации радиаторов</p>	<p>Шаровые запорные радиаторные вентили</p>	<p>Управляющая организация</p>	<p>Система горячего водоснабжения</p>	<p>собственники МКД, УО</p>	<p>средства собственников МКД</p>	<p>Периодическая регулировка, ремонт</p>
<p>8</p> <p>Модернизация трубопроводов и арматуры системы ГВС</p>	<p>1) Увеличение срока эксплуатации трубопроводов;</p> <p>2) Снижение утечек воды;</p> <p>3) Снижение числа аварий;</p> <p>4) Рациональное использование тепловой энергии и воды;</p> <p>5) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС</p>	<p>Современные пластиковые трубопроводы, арматура</p>	<p>Управляющая организация</p>	<p>Санкт-Петербург, ул.Замшина д.18, ул.Замшина д.22, ул.Замшина д.24, ул.Замшина д.26, ул.Замшина д.28, ул.Замшина д.30, ул.Замшина д.32, ул.Федосеенко д.19, ул.Федосеенко д.21, ул.Федосеенко д.23, ул.Федосеенко д.25, ул.Федосеенко д.27, ул.Федосеенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97, Ленинградская обл, Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2, ул. Ветеранов, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д.12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д.3, д. 5, д.7, д.9, ул. Славы, д. 5, д.7, д. 10, ул. Энергетиков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Каприльская, дом 19, Город Мурино ул. Оборонная д.2, д. 4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д. 47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Плюсе в Даврики, дом 42.</p>	<p>собственники МКД, УО</p>	<p>средства собственников МКД</p>	<p>Периодический осмотр, ремонт</p>

Система холодного водоснабжения								
9	Модернизация трубопроводов и арматуры системы ХВС	1) Увеличение срока эксплуатации трубопроводов; 2) Снижение утечек воды; 3) Снижение числа аварий; 4) Рациональное использование воды; 5) Экономия потребления воды в системе ХВС	Современные пластиковые трубопроводы, арматура	Управляющая организация	Санкт-Петербург, ул.Замшина д.18, ул.Замшина д.22, ул.Замшина д.24, ул.Замшина д.26, ул.Замшина д.28, ул.Замшина д.30, ул.Замшина д.32, ул.Федосеенко д.19, ул.Федосеенко д.21, ул.Федосеенко д.23, ул.Федосеенко д.25, ул.Федосеенко д.27, ул.Федосеенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97 Ленинградская обл, Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2. Ветеранов, д. 2, д. 4, д. 8, д. 10, д.12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д.3, д. 5, д.7, д.9, ул. Славы, д. 5, д.7, д. 10, ул. Энергети-ков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Капральская, дом 19, Город. Мурино ул. Оборонная д.2, д. 4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д. 47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Лаврики, дом 42.	собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт
Система электроснабжения								
10	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в мес-тах общего пользования	1) Автоматическое регулирование освещенности; 2) Экономия электроэнергии	Датчики освещенности, датчики движения	Управляющая организация	Санкт-Петербург, ул.Замшина д.18, ул.Замшина д.22, ул.Замшина д.24, ул.Замшина д.26, ул.Замшина д.28, ул.Замшина д.30, ул.Замшина д.32, ул.Федосеенко д.19, ул.Федосеенко д.21, ул.Федосеенко д.23, ул.Федосеенко д.25, ул.Федосеенко д.27, ул.Федосеенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97 Ленинградская обл, Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2. Ветеранов, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д.12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д.3, д. 5, д.7, д.9, ул. Славы, д. 5, д.7, д. 10, ул. Энергети-ков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Капральская, дом 19, Город. Мурино ул. Оборонная д.2, д. 4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д. 47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Лаврики, дом 42.	собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, настройка, ремонт
11	Установка автоматических систем включения (выключения) внутридомо- вого освещения, реагирующих на движение (звук)	Экономия электроэнергии	Автоматические системы включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующие на движение	Управляющая организация	Санкт-Петербург, ул.Замшина д.18, ул.Замшина д.22, ул.Замшина д.24, ул.Замшина д.26, ул.Замшина д.28, ул.Замшина д.30, ул.Замшина д.32, ул.Федосеенко д.19, ул.Федосеенко д.21 ул.Федосеенко д.23 ул.Федосеенко д.25 ул.Федосеенко д.27	собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, настройка, ремонт
Дверные и оконные конструкции								
12	Установка теплоотражающих пленок на окна в подъездах	1) Снижение потерь лучистой энергии через окна; 2) Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	Управляющая организация	Санкт-Петербург, ул.Замшина д.18, ул.Замшина д.22, ул.Замшина д.24, ул.Замшина д.26, ул.Замшина д.28, ул.Замшина д.30, ул.Замшина д.32, ул.Федосеенко д.19, ул.Федосеенко д.21 ул.Федосеенко д.23 ул.Федосеенко д.25 ул.Федосеенко д.27	собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт

13	Установка низкоэмиссионных стекол на окна в подъездах	1) Снижение потерь тепловой энергии через окна; 2) Рациональное использование тепловой энергии	Низкоэмиссионные стекла	Управляющая организация	ул. Федосенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97, Ленинградская обл. Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2, ул. Энергетиков, д.2, д.4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.16, ул. Лесная, д.2, д.4, д.6, ул. Ветеранов, д.3, д.5, д.7, д.9, ул. Славы, д.5, д.7, д.10, ул. Энергетиков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Капральская, дом 19, Город Мурино ул. Оборонная д.2, д.4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д.47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Даврики, дом 42.	собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт			
14	Замена оконных блоков	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы окон	Современные пластиковые стекло-пакеты	Управляющая организация	Стеновые конструкции						
15	Утепление потолка подвала	1) Уменьшение охлаждения или промерзания потолка техни-ческого подвала; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы строительных конструкций	Тепло-, водо- и паронепроницаемые материалы и др.	Управляющая организация							
16	Утепление пола чердака	1) Уменьшение протечек, охлаждения или промерзания пола технического чердака; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) др.	Тепло-, водо- и паронепроницаемые материалы и др.	Управляющая организация	Санкт-Петербург, ул. Замшина д.18, ул. Замшина д.22, ул. Замшина д.24, ул. Замшина д.26, ул. Замшина д.28, ул. Замшина д.30, ул. Замшина д.32, ул. Федосенко д.19, ул. Федосенко д.21, ул. Федосенко д.23, ул. Федосенко д.25, ул. Федосенко д.27, ул. Федосенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97, Ленинградская обл. Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2, ул. Энергетиков, д.2, д.4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.16, ул. Лесная, д.2, д.4, д.6, ул. Ветеранов, д.3, д.5, д.7, д.9, ул. Славы, д.5, д.7, д.10, ул. Энергетиков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Капральская, дом 19, Город Мурино ул. Оборонная д.2, д.4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д.47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Даврики, дом 42.				собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт

17	Утепление кровли	1) Уменьшение протечек промерзания чердачных конструкций; Рациональное использование тепловой энергии; Увеличение срока службы конструкций	Технологии и утепления плоских крыш «По профилисту» или «Инверсная кровля». Тепло-, водо- и пароизоляционные материалы и др.	Управляющая организация	Санкт-Петербург, ул.Замшина д.18, ул.Замшина д.22, ул.Замшина д.24, ул.Замшина д.26, ул.Замшина д.28, ул.Замшина д.30, ул.Замшина д.32, ул.Федосеенко д.19, ул.Федосеенко д.21, ул.Федосеенко д.23, ул.Федосеенко д.25, ул.Федосеенко д.27, ул.Федосеенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97 Ленинградская обл, Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2. Ветеранов, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д.12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д.3, д. 5, д.7, д.9, ул. Славы, д. 5, д.7, д. 10, ул. Энергети-ков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Капральская, дом 19, Город. Мурино ул. Оборонная д.2, д. 4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д. 47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Лаврики, дом 42.	собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт	
18	Гидрофобизация стен	1) Уменьшение намокания и промерзания стен. 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы конструкций	Гидрофобизаторы на кремнийорганической или акриловой основе	Энергосервисная организация	Ленинградская обл, Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2. Ветеранов, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д.12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д.3, д. 5, д.7, д.9, ул. Славы, д. 5, д.7, д. 10, ул. Энергети-ков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Капральская, дом 19, Город. Мурино ул. Оборонная д.2, д. 4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д. 47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Лаврики, дом 42.	собственники МКД, УО	плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	
24	Утепление наружных стен	1) Уменьшение промерзания стен; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы конструкций	Технология «Вентилируемые и фасад»: Решечные направляющие, изоляционные материалы, защитный слой, обшивка и др.	Энергосервисная организация	Ленинградская обл, Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2. Ветеранов, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д.12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д.3, д. 5, д.7, д.9, ул. Славы, д. 5, д.7, д. 10, ул. Энергети-ков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Капральская, дом 19, Город. Мурино ул. Оборонная д.2, д. 4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д. 47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Лаврики, дом 42.	собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт	
III. Перечень мероприятий в отношении помещений индивидуального пользования в многоквартирном доме Система горячего и холодного водоснабжения									
19	Ремонт унитазов или замена на экономичные модели	1) Ликвидация утечек воды; 2) Рациональное использование воды; 3) Экономия потребления воды в системе ХВС	Запчасти, современные экономичные модели	Управляющая организация	Санкт-Петербург, ул.Замшина д.18, ул.Замшина д.22, ул.Замшина д.24, ул.Замшина д.26, ул.Замшина д.28, ул.Замшина д.30, ул.Замшина д.32, ул.Федосеенко д.19, ул.Федосеенко д.21, ул.Федосеенко д.23, ул.Федосеенко д.25, ул.Федосеенко д.27, ул.Федосеенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97 Ленинградская обл, Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2. Ветеранов, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д.12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д.3, д. 5, д.7, д.9, ул. Славы, д. 5, д.7, д. 10, ул. Энергети-ков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Капральская, дом 19, Город. Мурино ул. Оборонная д.2, д. 4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д. 47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Лаврики, дом 42.	собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт	
20	Ремонт смесителей и душевых головок или замена на экономичные модели	1) Ликвидация утечек воды; 2) Рациональное использование воды; 3) Экономия потребления воды в системе ХВС	Запчасти, современные экономичные модели	Управляющая организация	Санкт-Петербург, ул.Замшина д.18, ул.Замшина д.22, ул.Замшина д.24, ул.Замшина д.26, ул.Замшина д.28, ул.Замшина д.30, ул.Замшина д.32, ул.Федосеенко д.19, ул.Федосеенко д.21, ул.Федосеенко д.23, ул.Федосеенко д.25, ул.Федосеенко д.27, ул.Федосеенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97 Ленинградская обл, Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2. Ветеранов, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д.12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д.3, д. 5, д.7, д.9, ул. Славы, д. 5, д.7, д. 10, ул. Энергети-ков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Капральская, дом 19, Город. Мурино ул. Оборонная д.2, д. 4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д. 47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Лаврики, дом 42.	собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт	

Система электроснабжения

21	Замена ламп накаливания на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освещения	Люминесцентные лампы, светодиодные лампы	Управляющая организация	Санкт-Петербург, ул. Замшина д.18, ул. Замшина д.22, ул. Замшина д.24, ул. Замшина д.26, ул. Замшина д.28, ул. Замшина д.30, ул. Замшина д.32, ул. Федосенко д.19, ул. Федосенко д.21, ул. Федосенко д.23, ул. Федосенко д.25, ул. Федосенко д.27, ул. Федосенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97, Ленинградская обл, Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2, ул. Энергетиков, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д.12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д.3, д. 5, д.7, д.9, ул. Славы, д. 5, д.7, д. 10, ул. Энергетиков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Капральская, дом 19, Город Мурينو ул. Оборонная д.2, д. 4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д. 47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Лаврики, дом 42	собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, замена
Дверные и оконные конструкции								
22	Установка теплоотражающих пленок на окна	1) Снижение потерь дачистой энергии через окна; 2) Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	Управляющая организация	Санкт-Петербург, ул. Замшина д.18, ул. Замшина д.22, ул. Замшина д.24, ул. Замшина д.26, ул. Замшина д.28, ул. Замшина д.30, ул. Замшина д.32, ул. Федосенко д.19, ул. Федосенко д.21, ул. Федосенко д.23, ул. Федосенко д.25, ул. Федосенко д.27, ул. Федосенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97, Ленинградская обл, Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2, ул. Энергетиков, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д.12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д.3, д. 5, д.7, д.9, ул. Славы, д. 5, д.7, д. 10, ул. Энергетиков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Капральская, дом 19, Город Мурينو ул. Оборонная д.2, д. 4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д. 47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Лаврики, дом 42	собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт
23	Установка низкоэмиссионных стёкол на окна	1) Снижение потерь дачистой энергии через окна; 2) Рациональное использование тепловой энергии	Низкоэмиссионные стекла	Управляющая организация	Санкт-Петербург, ул. Замшина д.18, ул. Замшина д.22, ул. Замшина д.24, ул. Замшина д.26, ул. Замшина д.28, ул. Замшина д.30, ул. Замшина д.32, ул. Федосенко д.19, ул. Федосенко д.21, ул. Федосенко д.23, ул. Федосенко д.25, ул. Федосенко д.27, ул. Федосенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97, Ленинградская обл, Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2, ул. Энергетиков, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д.12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д.3, д. 5, д.7, д.9, ул. Славы, д. 5, д.7, д. 10, ул. Энергетиков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Капральская, дом 19, Город Мурينو ул. Оборонная д.2, д. 4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д. 47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Лаврики, дом 42	собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт
24	Заделка и уплотнение оконных блоков	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) Рациональное использование тепловой энергии	Прокладки, полиуретановая пена и др.	Управляющая организация	Санкт-Петербург, ул. Замшина д.18, ул. Замшина д.22, ул. Замшина д.24, ул. Замшина д.26, ул. Замшина д.28, ул. Замшина д.30, ул. Замшина д.32, ул. Федосенко д.19, ул. Федосенко д.21, ул. Федосенко д.23, ул. Федосенко д.25, ул. Федосенко д.27, ул. Федосенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97, Ленинградская обл, Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2, ул. Энергетиков, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д.12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д.3, д. 5, д.7, д.9, ул. Славы, д. 5, д.7, д. 10, ул. Энергетиков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Капральская, дом 19, Город Мурينو ул. Оборонная д.2, д. 4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д. 47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Лаврики, дом 42	собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт
25	Замена оконных и балконных блоков	1) Снижение инфильтрации через оконные и балконные блоки; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы окон и балконных дверей	Современные пластиковые стекло-пакеты	Управляющая организация	Санкт-Петербург, ул. Замшина д.18, ул. Замшина д.22, ул. Замшина д.24, ул. Замшина д.26, ул. Замшина д.28, ул. Замшина д.30, ул. Замшина д.32, ул. Федосенко д.19, ул. Федосенко д.21, ул. Федосенко д.23, ул. Федосенко д.25, ул. Федосенко д.27, ул. Федосенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97, Ленинградская обл, Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2, ул. Энергетиков, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д.12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озерная, д.3, д. 5, д.7, д.9, ул. Славы, д. 5, д.7, д. 10, ул. Энергетиков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Капральская, дом 19, Город Мурينو ул. Оборонная д.2, д. 4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д. 47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Лаврики, дом 42	собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, ремонт

26	Остекление балконов и лоджий	1) Снижение инфильтрации через оконные и балконные блоки; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы окон и балконных дверей	Современные пластиковые и алюминиевые конструкции	Управляющая организация	<p>Санкт-Петербург, ул.Замшина д.18, ул.Замшина д.22, ул.Замшина д.24, ул.Замшина д.26, ул.Замшина д.28, ул.Замшина д.30, ул.Замшина д.32, ул.Федосенко д.19, ул.Федосенко д.21, ул.Федосенко д.23, ул.Федосенко д.25, ул.Федосенко д.27, ул.Федосенко д.29, пр-т Металлистов 101, пр-т Металлистов 97, Ленинградская обл, Всеволожский район, дер. Новое девяткино ул. Арсенальная, дом 1, ул. Арсенальная, дом 3, ул. Арсенальная, дом 7, ул. Главная, дом 56, ул. Главная, дом 56, ул. Энергетиков, дом 3, ул. Школьная дом 2, Ветеранов, д. 2, д. 4, д. 6, д. 8, д. 10, д.12, д. 14, д. 16, ул. Лесная, д. 2, д. 4, д. 6, ул. Озёрная, д.3, д. 5, д.7, д.9, ул. Славы, д. 5, д.7, д. 10, ул. Энергети-ков, дом 2, дом 6, дом 8, ул. Капральская, дом 19, Город. Мурино ул. Оборонная д.2, д. 4, д.6, д.8, д.10, д.12, д.14, д.18, д.20, д.22, д.24, д.36, д.45, д. 47, д.51/1, д.53, д.55, ул. Шоссе в Лаврики, дом 42.</p>	собственники МКД, УО	средства собственников МКД	Периодический осмотр, очист-ка ремонт
----	------------------------------	--	---	-------------------------	---	----------------------	----------------------------	---------------------------------------

Директор ООО "УК "Рекорд"



Васильев Д.А.

